

Купить дачу, дом, коттедж за 1 500 000 рублей на Калужская улица, 10 посёлок Путёвка, Снежское сель, 10

Брянская область, Брянский район, Калужская улица, 10 посёлок Путёвка, Снежское сель, 10

1 500 000 Р

10 714Р за м²



140.00 м²

Общая

140.00 м²

Жилая

2 современных дома с земельным участком : Ул. Городищенская 121, прямо за ТЦ Аэропарк, 500 метров Располагается в коттеджном месте , соседи - соответствующие Уникальный проект на 2 семьи! • дом построен для себя, по немецким технологиям - достойного качества Общая площадь - 140 кв м , по 70 кв м каждая часть 2 дома: отдельные котлы, коммуникация, отдельная система водоснабжения, отопления и разводка электрики. Ремонт готов для комфортного проживания : прихожая, 2 изолированные комнаты , кухня- гостиная 36 кв м, с/у вторая часть полностью готова под чистовую отделку и ремонту «по вкусу» * Общий земельный участок 9 соток - все коммуникации центральные, подведены и узаконены Техническое описание строительства дома: 1. вырыт котлован до твердого грунта +-2 метра (глубина) 2. завезено 1000м3 песка (утрамбовано катком 18 т) 3. залит ленточный фундамент 1.4м (утеплен пенополистеролом 5см) 4. залита плита 22см на ленту (под плитой утепление пенополистерол 10 см) 5. внутренние стены из Газобетон Н+Н (ЛСР Кикерино) балки перекрытия из него над окнами и дверьми 6. По всему периметру сделан армопояс 7.Облицовочный кирпич 0.7 евро М400 (Германия) 8. Утепление стен 10 см пенополистерол Утепление потолок 25 см каменная вата 9. Крыша натуральная черепица ...

👁 1 с 14.10.2025, обновлен 14.10.2025

Продавец: [ООО АН Кардинал](#)

Телефон: [+79803107424](tel:+79803107424)

Характеристики

Площадь жилая	140.00 кв. м	Этажей всего	1
Год постройки	2019	Наличие водоснабжения	да
Наличие канализации	да	Наличие электроснабжения	да
Наличие отопления	да	Статус объекта	ижс
Материал дома	кирпич	Площадь участка	9 сот
Наличие парковки	да	Покрытие пола	плитка
Вид из окон	на улицу и двор	Закрытая территория	да
Свободная планировка	да		



