

Купить квартиру за 1 660 000 рублей на улица Карла Маркса, 37

Брянская область, Фокино, улица Карла Маркса, 37

1 660 000 Р

53 548Р за м²



31.00 м²

Общая

5.00 м²

Кухня

2 из 5

Этаж

Продается однокомнатная квартира площадью 31.3 м² на втором этаже пятиэтажного кирпичного дома 1991 года постройки в микрорайоне Шибенец. Объект находится в хорошем состоянии и полностью готов к заселению — проведен качественный ремонт с использованием современных материалов: установлены металлопластиковые окна, уложен новый линолеум, смонтированы натяжные потолки. Планировка функциональная: компактный коридор ведет в жилую зону, совмещенную с кухонной, что позволяет рационально использовать пространство. Санузел совмещенный, с аккуратной отделкой. Микрорайон отличается развитой инфраструктурой: в пешей доступности находятся школа, детский сад, магазины повседневного спроса, Техникум им. М.А. Афанасьева и детская поликлиника. Транспортная доступность на высоком уровне — рядом проходят маршруты общественного транспорта, связывающие район с центром города и ключевыми магистралями. Дом расположен в спокойной жилой зоне, без близости к шумным дорогам или промышленным объектам. Квартира подойдет как для самостоятельного проживания, так и для инвестиции — ее можно сдавать в аренду студентам или молодым специалистам, учитывая близость учебных заведений. Возможны любые формы расчетов, включая ипотеку. Объект не требует дополнительных вложений в ремонт. Код пользователя: 174897 Номер ...

👁 0 с 22.05.2025, обновлен 22.05.2025

Продавец: [Кухарева Юлия Владимировна](#)

Телефон: [+79065029980](tel:+79065029980)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	2
Этажей всего	5	Площадь кухни	5.00 кв. м

