

Купить квартиру за 1 350 000 рублей на Навлинский район, посёлок Синезёрки, Санаторная улица, 1А

Брянская область, Навлинский район, посёлок Синезёрки, Санаторная улица, 1А

1 350 000 Р

34 615Р за м<sup>2</sup>



39.00 м<sup>2</sup>

Общая

8.00 м<sup>2</sup>

Кухня

3 из 3

Этаж

Продаётся просторная квартира в посёлке Синезёрки (Навлинский район) с качественным ремонтом. Ключевые преимущества: ✓ Большая площадь с застеклённой и утеплённой лоджией (торцевые стороны утеплены). ✓ Отличное отопление от котла – зимой тепло, летом хорошо продувается. ✓ Остаётся кондиционер, кухня, антресоль в прихожей – можно заезжать и жить. ✓ Новые счётчики и фильтры, есть холодная и горячая вода. ✓ Спутниковое ТВ остаётся, интернет ловит хорошо (можно провести роутер). ✓ Тихий дом с хорошей шумоизоляцией, доброжелательные соседи. Комфорт и инфраструктура: ???? Капитальный ремонт дома (включая крышу), во дворе – детская площадка и паркинг. ???? До Брянска – 45 км, до магазинов в Синезёрках – 3 км (10 минут на велосипеде). ???? Такси до центра посёлка – 120 руб., есть вокзал с пригородными поездами (5 рейсов в день). ???? Рядом – сосновый лес, река Десна, пляжи (отлично для грибов, рыбалки и отдыха). ???? Два лагеря (РЖД и Альбатрос) – дети могут отдыхать летом. ???? Школа, детский сад в посёлке, ЖКХ всего ~1000 руб./мес. Отличный вариант для ПМЖ или дачного отдыха без городской суеты! ???? Без обременений, возможна аренда/покупка гаража. ???? Зимой дорогу чистят грейдером – проблем с проездом нет. Звоните – покажем в удобное время! Код пользователя: ...

👁 0 с 02.06.2025, обновлен 02.06.2025

Продавец: [Левочкин Денис Вадимович](#)

Телефон: [+79065008708](tel:+79065008708)

## Характеристики

|                   |   |               |            |
|-------------------|---|---------------|------------|
| Количество комнат | 1 | Этаж          | 3          |
| Этажей всего      | 3 | Площадь кухни | 8.00 кв. м |

