

Купить квартиру за 3 750 000 рублей на Брянский район, село Отрадное, микрорайон Солнечный, 16

Брянская область, Брянский район, село Отрадное, микрорайон Солнечный, 16

3 750 000 Р

68 182Р за м²



55.00 м²

Общая

32.00 м²

Жилая

9.00 м²

Кухня

2 из 3

Этаж

Продается просторная двухкомнатная квартира в новом кирпичном доме 2018 года постройки, расположенном в микрорайоне Солнечный село Отрадное. Объект отличается продуманной перепланировкой, увеличившей полезную площадь, и качественным ремонтом с использованием современных материалов. Квартира оборудована индивидуальным отоплением — установлен двухконтурный котел, что обеспечивает независимость от сезонных отключений горячей воды и позволяет регулировать температуру по своему усмотрению. Планировочное решение оптимизировано для комфортного проживания: демонтированы лишние перегородки, что позволило рационально использовать пространство. Кухня увеличенной площади с возможностью размещения полноценного гарнитура, обеденной зоны на четыре персоны и интеграции с лоджией за счет демонтированного подоконника. Санузел раздельный, все инженерные системы модернизированы — заменены трубы отопления на полиэтиленовые PE-Xb, смонтированы теплые полы, обновлена электропроводка с кабелями ВВГнг LS, установлены автоматы и УЗО Schneider Electric. Дополнительно установлены фильтры грубой очистки воды Посейдон на вводе. Отделка выполнена с применением качественных материалов: стены оштукатурены гипсовыми смесями Vetonit Profi Gyps и Волма Пласт, уложена цементная стяжка М300, выполнена гидроизоляция ...

👁 0 с 11.06.2025, обновлен 11.06.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79803011741](#)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	2	Этажей всего	3
Площадь жилая	32.00 кв. м	Площадь кухни	9.00 кв. м

