

Купить квартиру за 4 580 000 рублей на Брянск городской округ, Брянск

Брянская область, Брянск городской округ, Брянск

4 580 000 Р

78 966Р за м²



58.00 м²

Общая

32.50 м²

Жилая

12.00 м²

Кухня

1 из 10

Этаж

В продаже 2-квартира в Фокинском р-не (ост.Мясокомбинат). Квартира в отличном жилом состоянии. Комфортная и удобная планировка: - просторная кухня 12 кв.м. правильной формы, возможно рационально расположить зону приготовления и обеденную зону, - гостиная 23 кв.м. - спальня 9.5 кв.м. с выходом на лоджию, - удобная прихожая (достаточно места для встроенных шкафов), - просторная лоджия, - раздельный с/узел, - потолки 2.7 м. В доме своя котельная - отопительный сезон можно начинать, когда станет холодно в квартирах, а не в соответствии с нормативами, низкие коммунальные платежи. Дом расположен на второй линии, что исключает шум от проспекта. Высокий цоколь. Мебель и бытовая техника остается новому собственнику квартиры. Все необходимое для комфортного проживания в шаговой доступности: новый д/сад, поликлиника, больница, разноплановые магазины, остановки общественного транспорта. Вы можете при покупке квартиры использовать материнский сертификат. При использовании ипотеки при наличии 3-го ребенка Вы можете получить выгоду и воспользоваться досрочным погашением от государства на сумму 450 000 рублей. Если ипотека не подана, поможем получить одобрение у ведущих банков. Мы гарантируем полную юридическую чистоту объекта и проверку собственника, сопровождение сделки и ее безопасность ...

👁 0 с 07.11.2025, обновлен 07.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79191904719](#)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	панельный
Этаж	1	Этажей всего	10
Площадь жилая	32.50 кв. м	Площадь комнат	9.50 кв. м
Площадь кухни	12.00 кв. м		



