

Купить квартиру за 3 000 000 рублей на проспект Ленина, 29

Брянская область, Клинцы, проспект Ленина, 29

3 000 000 Р

36 145Р за м<sup>2</sup>



83.00 м<sup>2</sup>

Общая

54.20 м<sup>2</sup>

Жилая

9.00 м<sup>2</sup>

Кухня

4 из 4

Этаж

Просторная светлая квартира в качественном кирпичном доме сталинской постройки — прочном, тёплом и надёжном. Отличный вариант для тех, кто ценит атмосферу старого добротного дома, комфорт и тишину. Соседи: только снизу — тишина и уединение Подъезд: всего 8 квартир, чисто и спокойно Двор: закрытый, уютный, безопасно для детей, парковка только для жителей дома Преимущества квартиры: • Изолированные комнаты — комфортная планировка для семьи, тишина и личное пространство • Высокие потолки — ощущение простора и света • Окна на восток и запад — квартира всегда солнечная и тёплая • Окно в ванной комнате — естественное освещение и вентиляция • Электроплита и сниженный тариф на электроэнергию — экономия на коммунальных платежах • Бойлер — горячая вода круглый год • Подсобный шкаф — удобно для хранения вещей • Широкие лестничные пролёты — легко и удобно заносить мебель • Сталинский кирпичный дом — отличная звукоизоляция, зимой тепло, летом прохладно • Крыша отремонтирована, ничего не течёт • Интеллигентные соседи, спокойная атмосфера • Уникальное расположение — центр города, рядом магазины, школы, парк, остановки транспорта Финансовые преимущества: • Цена за квадратный метр существенно ниже рыночной • Квартира в одной семье более 50 лет — чистая и прозрачная история • Право ...

👁 4 с 07.11.2025, обновлен 07.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79107341533](#)

## Характеристики

|                   |            |               |             |
|-------------------|------------|---------------|-------------|
| Количество комнат | 3          | Этаж          | 4           |
| Этажей всего      | 4          | Площадь жилая | 54.20 кв. м |
| Площадь кухни     | 9.00 кв. м |               |             |

