

Купить квартиру за 1 305 000 рублей на Навлинский район

Брянская область, Навлинский район

1 305 000 Р

34 342Р за м²



38.00 м²

Общая

17.80 м²

Жилая

8.00 м²

Кухня

3 из 3

Этаж

Продаётся просторная квартира в посёлке Синезёрки (Навлинский район) с качественным ремонтом. Ключевые преимущества: Большая площадь с застеклённой и утеплённой лоджией (торцевые стороны утеплены). Отличное отопление от котла зимой тепло, летом хорошо продувается. Остаётся кондиционер, кухня, антресоль в прихожей можно заезжать и жить. Новые счётчики и фильтры, есть холодная и горячая вода. Спутниковое ТВ остаётся, интернет ловит хорошо (можно провести роутер). Тихий дом с хорошей шумоизоляцией, доброжелательные соседи. Комфорт и инфраструктура: Капитальный ремонт дома (включая крышу), во дворе детская площадка и паркинг. До Брянска 45 км, до магазинов в Синезёрках 3 км (10 минут на велосипеде). Такси до центра посёлка 120 руб., есть вокзал с пригородными поездами (5 рейсов в день). Рядом сосновый лес, река Десна, пляжи (отлично для грибов, рыбалки и отдыха). Два лагеря (РЖД и Альбатрос) дети могут отдыхать летом. Школа, детский сад в посёлке, ЖКХ всего ~1000 руб./мес. Отличный вариант для ПМЖ или дачного отдыха без городской суеты! Без обременений, возможна аренда/покупка гаража. Зимой дорогу чистят грейдером проблем с проездом нет. Звоните покажем в удобное время! Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя ...

👁 4 с 08.11.2025, обновлен 09.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79102317273](#)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпичный
Этаж	3	Этажей всего	3
Площадь жилая	17.80 кв. м	Площадь кухни	8.00 кв. м



