

Купить квартиру за 2 500 000 рублей на ул Александра, 49

Брянская область, ул Александра, 49

2 500 000 Р

27 778Р за м²



90.00 м²

Общая

46.70 м²

Жилая

7.00 м²

Кухня

1 из 5

Этаж

Продается Просторная и Светлая Трехкомнатная Квартира с Изолированным Подсобным Помещением! Расположение: в непосредственной близости от ТЦ Гранд Парк. Основные преимущества: Окна выходят на две стороны: во двор и на ТЦ Гранд Парк! • Изолированные комнаты: Все три комнаты отдельные, санузел раздельный, просторная прихожая. • Подсобное помещение: Отдельное помещение площадью 18,9 кв. м. идеально подходит для хранения вещей или как источник дополнительного дохода — возможность получения до 300 тыс. рублей в год от аренды! • Остается вся мебель и техника, что существенно упростит процесс обустройства. • Окна: Деревянные и ПВХ. • Застекленный балкон: Дополнительное пространство для отдыха и хранения вещей. Развитая инфраструктура: В пешей доступности находятся: • Парк с озером и зоной отдыха • Школа с бассейном • Детский сад • Сетевые магазины • Почтовое отделение • Остановки общественного транспорта Отличная инвестиционная возможность: Стабильный доход от аренды подсобного помещения! Все документы готовы для быстрого выхода на сделку. Полная сумма будет отражена в договоре. Квартиру можно приобрести с любой формой оплаты. Для реального покупателя предусмотрен разумный торг. Не упустите возможность!

👁 1 с 12.11.2025, обновлен 12.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79158014630](#)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	панельный
Этаж	1	Этажей всего	5
Площадь жилая	46.70 кв. м	Площадь кухни	7.00 кв. м



