

Купить квартиру за 3 000 000 рублей на пр-кт Ленина, 49

Брянская область, пр-кт Ленина, 49

3 000 000 Р

65 217Р за м²



46.00 м²

Общая

4.00 м²

Кухня

2 из 5

Этаж

Продается 2-х комнатная квартира 46,4 м2 в городе Клинцы по проспекту Ленина, д.49 в пятиэтажном жилом доме. Второй этаж, не угловая, чистый подъезд, дом кирпичный, хорошие соседи. Дверь входная металлическая, облагороженная деревом. Комнаты отдельные, не проходные. Окна на 2 стороны, кухня и спальня – солнечная сторона, есть балкон остекленный из ПВХ. Ванная и санузел отдельные. Квартира чистая, жила пожилая женщина, для молодежи можно будет сделать ремонт в ванной, санузле и кухне, заменить мебель и т.д. В спальне, прихожей имеются встроенные шкафы, которые по желанию можно будет убрать для увеличения площади или облагородить красиво под двери. Окна в спальне и кухне из ПВХ, в зале-нет. Остается платяной шкаф и шкаф - купе в спальне. Косметический ремонт. Есть стенка в зале, которую можно будет убрать по желанию покупателя, есть спутниковая антенна, на полах – линолеум, кроме ванной и санузла, там старая плитка, но лучше положить современную. Центральное отопление, очень теплая квартира зимой, летом – прохладная. Очень удобное расположение. Напротив - баня, в шаговой доступности - больница, магазины «Магнит», «Пятерочка», аптека, «КБ» и другие магазины, остановка общественного транспорта, школа. Преимущество квартиры – очень удобное расположение, центральная улица, 2-й этаж ...

👁 1 с 06.12.2025, обновлен 06.12.2025

Продавец: [Куриленко Денис Александрович](#)

Телефон: [+79065002352](tel:+79065002352)

Характеристики

| | | | |
|-------------------|---|---------------|------------|
| Количество комнат | 2 | Этаж | 2 |
| Этажей всего | 5 | Площадь кухни | 4.00 кв. м |

