

Купить ОСЗ, отдельно стоящее здание за 18 987 300 рублей на Московский пр-кт, 99

Брянская область, Московский пр-кт, 99

18 987 300 Р

32 850Р за м<sup>2</sup>



578.00 м<sup>2</sup>

Общая

Продажа отдельно стоящего 3х этажного здания, возможно заселение арендаторов или использование для собственного назначения. Продажа отдельно стоящего 3х этажного здания, возможно заселение арендаторов или использование для собственного назначения. Здание 2011г постройки, полностью обеспечено центральными коммуникациями, газовый котел, центральное водоснабжение, мощность 100 кВт, высота потолков 3,5 м. На первом этаже свободной площадью около 170 м2 с отдельным разгрузочным пандусом, свет, отопление, ремонт. На втором большой выставочный зал с ремонтом, можно использовать для демонстрации готовой продукции или торгового зала. На третьем этаже просторная комната отдыха + отдельное помещение под кухню или столовую для персонала со своей душевой и санузлом. Имеется круглосуточная охрана, видеонаблюдение, система вентиляции, система пожарной охраны. Удобное месторасположение, отличная транспортная развязка во все районы города, отдельный съезд с пр. Московского, рядом строительная база, имеются парковочные места. В округе большое количество предприятий и магазинов: Доброцен, Лукоморье, Fix price, Мясокомбинат, Поликлиника 5, закусочные, кафе, ресторан Быковский . Не упустите возможность приобрести отличное помещение для вашего бизнеса или производства, по цене 32 850р за м2. ...

👁 0 с 09.11.2025, обновлен 09.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79102308619](tel:+79102308619)

## Характеристики

Этажей всего 3

