

Купить производственную площадь за 2 132 400 рублей на рабочий посёлок Выгоничи

Брянская область, рабочий посёлок Выгоничи

2 132 400 Р

21 324Р за м<sup>2</sup>



100.00 м<sup>2</sup>

Общая

Производственная база, общая площадь строений 1406,9 кв.м. Здания под склад, хранение, производство, гостиницу, офис: 551,6 кв.м, 225,5 кв.м. и 629,8 кв.м. Земельный участок 1,3 га., перспектива для дальнейшего развития, расширения или реконструкции. Покрытие: асфальт, щебень, грунт. Здания и земельный участок в собственности. Наличие коммуникаций: газ, электричество, скважина, есть потенциал для увеличения мощности. Доля в проходящем рядом газопроводе высокого давления. Преимущества локации объекта: - автомобильная дорога А240 (бывшая М13) дорога федерального значения, связывающая город Брянск с центральной и западной частями Брянской области, а также Гомелем и Брестом; - автомобильная дорога 15К-303 Брянск — Новозыбков — Жирятино; рядом расположены такие организации как: - агропромышленный холдинг Мираторг, который в 2023 году запустил в Выгоничском районе Брянской области производственную базу Пильшино; - ОАО Содружество - крупнейшее предприятие пищевой промышленности, занимается переработкой мяса; - Пластик - предприятие химической промышленности, завод бытовой химии и пластмассовых изделий. - Комбинат Строма - производитель строительных материалов из обожжённой глины

👁 0 с 22.10.2025, обновлен 22.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79107341653](tel:+79107341653)

## Характеристики

Этажей всего 2



